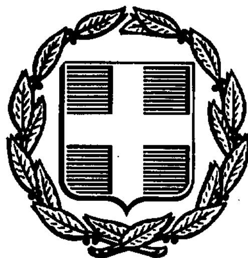


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 443

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9 (1)

Αναγνώριση δασωθέντος αγρού στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασων κ.λπ.», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987 «περί βοσκοτόπων κ.λπ.».

2. Την απο 9.5.1989 αίτηση του Σπυρίδωνος Νικ. Πολίτη, κατοίκου Αθηνών, με την οποία ζητά να αναγνωρισθεί ο δασωθείς αγρός που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιοχής Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 0,318 στρεμ. ότι δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

3. Την από 9.5.1989 υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος, καθώς και την 647/12.10.1988 βεβαίωση της Κοινότητας Γιάλτρων σχετικά με την κατοχή και καλλιέργεια του αγρού αυτού μέχρι την 28 Οκτωβρίου 1940.

4. Το αριθ. 755005/1989 τριπλότυπο καταβολής υπέρ Κ.Τ.Γ.Κ. και Δασών εκ δρχ. (250) διακοσίων πενήντα.

5. Την Ηα/1855/π.ε./24.12.1990 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας με την οποία υποβάλλονται τα προβλεπόμενα από τις ανωτέρω διατάξεις δικαιολογητικά και προτείνεται η ικανοποίηση του αιτήματος.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

I. Αναγνωρίζουμε ότι η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 0,318 στρεμ, όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην από 24.12.1990 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Ιωάννη Δεϊμέζη και απεικονίζεται στό από 8.4.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου Ιωάννη Τσανικλίδη με κλίμακα 1:1.000 και με τα στοιχεία Ι-78Α αγροτεμάχιο το οποίο θεωρήθηκε από το Δασάρχη Ιστιαίας στις 24.12.1990, είναι αγροτική της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987, που απέβαλε τον αγροτικό της χαρακτήρα, επειδή παρέμεινε επί μακρόν χρόνον ακαλλιέργητη και δασώθηκε φυσικά και δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

Η ανωτέρω αναγνωριζομένη έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με διακατεχόμενη από την Κοινότητα Γιάλτρων, δασική έκταση.

Νότια: Ομοίως.

Ανατολικά: Ομοίως.

Δυτικά: Με δρόμο.

Για την αναγνώριση αυτή το Δημόσιο δεν φέρει καμιά ευθύνη για εκνίκηση ή αλλη αιτία.

Για την υπόψη έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 23 του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.».

II. α) Η αναγνωριζόμενη έκταση είναι δασική της παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79 και μπορεί να αποδοθεί στη γεωργική εκμετάλλευση με άδειά μας, οποτεδήποτε το ζητήσει ο ενδιαφερόμενος, απαγορευομένης της περαιτέρω αλλαγής της χρήσης της.

β) Με την παρούσα και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4β άρθρου 14 Ν. 1734/1987 καταργούμε την 4102/7.11.1983 (ΦΕΚ 98/Δ'/84) απόφασή μας με την οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, τμήμα της αναγνωριζόμενης έκτασης.

III. Το Δασαρχείο Ιστιαίας στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα σε 2 αντίτυπα, μαζί με το σχετικό φάκελλο, παρακαλείται:

α) Να επιδώσει το ένα αντίτυπο στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό και να παραδώσει σ' αυτόν την πιο πάνω αναγνωριζόμενη έκταση, με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

β) Να καταχωρήσει αυτή σε ειδικό προς τούτο βιβλίο και να παρακολουθήσει την πιστή εφαρμογή της, ενεργώντας τα νόμιμα, στην περίπτωση καταστρατήγησής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης

ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 578 (2)

Αναγνώριση δασωθέντος αγρού στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασων κ.λπ.», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987 «περί βοσκοτόπων κ.λπ.».

2. Την απο 4.7.1989 αίτηση της Σταυρούλας σύζ. Γεωργ. Ξεχομνηνού, κατοίκου Αττικής, με την οποία ζητά να αναγνωρισθεί ο δασωθείς αγρός που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιοχής Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 0,851 στρεμ. ότι δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

3. Την από 3.5.1989 υπεύθυνη δήλωση της αιτούσης, καθώς και την 576/16.8.1988 βεβαίωση της Κοινότητας Γιάλτρων σχετικά με την κατοχή και καλλιέργεια του αγρού αυτού μέχρι την 28 Οχτωβρίου 1940.

4. Το αριθ. 755373/11.7.1989 τριπλότυπο καταβολής υπέρ Κ.Τ.Γ.Κ. και Δασών εκ δρχ. (522) πεντακοσίων είκοσι δύο.

5. Την Ηα/2009/1989/14.3.1991 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας με την οποία υποβάλλονται τα προβλεπόμενα από τις ανωτέρω διατάξεις δικαιολογητικά και προτείνεται η ικανοποίηση του αιτήματος.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

Ι. Αναγνωρίζουμε ότι η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 0,851 στρεμ. όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην από 6.3.1991 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Ιωάννη Δεϊμέζη και απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, του Μηχανικού Γεωργίου Μπαλάνου με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ το οποίο θεωρήθηκε από το Δασάρχη Ιστιαίας στις 14.3.1991, είναι αγροτική της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987, που απέβαλε τον αγροτικό της χαρακτήρα, επειδή παρέμεινε επί μακρόν χρόνον ακαλλιέργητη και δασώθηκε φυσικά και δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

Η ανωτέρω αναγνωριζομένη έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με δασική έκταση, διακατεχόμενη από την Κοινότητα Γιάλτρων.

Νότια: Με δρόμο.

Ανατολικά: Με δρόμο.

Δυτικά: Με δασική έκταση, διακατεχόμενη από την Κοινότητα Γιάλτρων.

Για την αναγνώριση αυτή το Δημόσιο δεν φέρει καμιά ευθύνη για εννίκηση ή άλλη αιτία.

Για την υπόψη έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 23 του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.».

ΙΙ. α) Η αναγνωριζόμενη έκταση είναι δασική της παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79 και μπορεί να αποδοθεί στη γεωργική εκμετάλλευση ύστερα από άδειά μας, οποτεδήποτε το ζητήσει ο ενδιαφερόμενος, απαγορευομένης της περαιτέρω αλλαγής της χρήσης της.

β) Με την παρούσα και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4β άρθρου 14 Ν. 1734/1987 καταργούμε την 4334/1982 (ΦΕΚ 412/Δ'/83) απόφασή μας με την οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, τμήμα της αναγνωριζόμενης έκτασης.

ΙΙΙ. Το Δασαρχείο Ιστιαίας στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα σε 2 αντίτυπα, μαζί με το σχετικό φάκελλο, παρακαλείται:

α) Να επιδώσει το ένα αντίτυπο στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό και να παραδώσει σ' αυτόν την πιο πάνω αναγνωριζόμενη έκταση, με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

β) Να καταχωρήσει αυτή σε ειδικό προς τούτο βιβλίο και να παρακολουθήσει την πιστή εφαρμογή της, ενεργώντας τα νόμιμα, στην περίπτωση καταστρατήγησής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 577 (3)

Αναγνώριση δασωθέντος αγρού στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασων κ.λπ.», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987 «περί βοσκοτόπων κ.λπ.».

2. Την απο 9.5.1989 αίτηση του Γεωργίου Νικ. Μπαϊρακτάρη, κατοίκου Αθηνών, με την οποία ζητά να αναγνωρισθεί ο δασωθείς αγρός που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιοχής Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 1,2 στρεμ. ότι δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

3. Την από 9.5.1989 υπεύθυνη δήλωση της αιτούντος καθώς και την 956/8.12.1988 βεβαίωση της Κοινότητας Γιάλτρων σχετικά με την κατοχή και καλλιέργεια του αγρού αυτού μέχρι την 28 Οχτωβρίου 1940.

4. Το αριθ. 755007/18.8.1989 τριπλότυπο καταβολής υπέρ Κ.Τ.Γ.Κ. και Δασών εκ δρχ. (755) επτακοσίων πενήντα πέντε.

5. Την Ηα/1856/89/14.3.1991 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας με την οποία υποβάλλονται τα προβλεπόμενα από τις ανωτέρω διατάξεις δικαιολογητικά και προτείνεται η ικανοποίηση του αιτήματος.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

Ι. Αναγνωρίζουμε ότι η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Ζουνί Πέτρα» περιφέρειας Κοινότητας Γιάλτρων, εμβαδού 1,2 στρεμ. όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην από 5.3.1991 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Ιωάννη Δεϊμέζη και απεικονίζεται στο από 8.4.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου Γεωργίου Τσανικλίδη με κλίμακα 1:1.000 και με τα στοιχεία Κ84, Κ86, Κ88, Κ90 το οποίο θεωρήθηκε από το Δασάρχη Ιστιαίας στις 14.3.1991, είναι αγροτική της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 1734/1987, που απέβαλε τον αγροτικό της χαρακτήρα, επειδή παρέμεινε επί μακρόν χρόνον ακαλλιέργητη και δασώθηκε φυσικά και δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

Η ανωτέρω αναγνωριζομένη έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με διακατεχόμενη δασική έκταση από την Κοινότητα Γιάλτρων.

Ανατολικά: Με δρόμο.

Δυτικά: Με διακατεχόμενη δασική έκταση από την Κοινότητα Γιάλτρων.

Για την αναγνώριση αυτή το Δημόσιο δεν φέρει καμιά ευθύνη για εννίκηση ή αλλη αιτία.

Για την υπόψη έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 23 του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.».

ΙΙ. α) Η αναγνωριζόμενη έκταση είναι δασική της παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79 και μπορεί να αποδοθεί στη γεωργική εκμετάλλευση ύστερα από άδειά μας, οποτεδήποτε το ζητήσει ο ενδιαφερόμενος, απαγορευομένης της περαιτέρω αλλαγής της χρήσης της.

β) Με την παρούσα και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4β άρθρου 14 Ν. 1734/1987 καταργούμε την 4335/1982 (ΦΕΚ 441/Δ'/83) απόφασή μας με την οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, τμήμα της αναγνωριζόμενης έκτασης.

ΙΙΙ. Το Δασαρχείο Ιστιαίας στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα σε 2 αντίτυπα, μαζί με το σχετικό φάκελλο, παρακαλείται:

α) Να επιδώσει το ένα αντίτυπο στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό και να παραδώσει σ' αυτόν την πιο πάνω αναγνωριζόμενη έκταση, με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

β) Να καταχωρήσει αυτή σε ειδικό προς τούτο βιβλίο και να παρακολουθήσει την πιστή εφαρμογή της, ενεργώντας τα νόμιμα, στην περίπτωση καταστρατήγησής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 450 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση πεπαλαιωμένης οικίας μετά ακαλύπτου οικοπεδικού χώρου στην Κοινότητα Λαχίου Ν. Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΧΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 του Δ.Κ.Κ. Ν. 1065/80 όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν. 1270/82 του άρθρου 24 του Ν. 1337/1983 και 243 και 244 του 76/85 Π.Δ., ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαχίου Ν. Λακωνίας, ανακοινώνει ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο Λαχίου Ν. Λακωνίας κήρυξε σε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, την πεπαλαιωμένη οικία μετά του ακάλυπτου οικοπεδικού χώρου, ιδιοκτησίας κληρονόμων Ζαχαρία Φραντζεσκάκη, το οποίο ακίνητο είναι α) Διόροφος οικία μετά ακαλύπτου χώρου, ευρίσκεται εντός ορίων οικισμού της Κοινότητας Λαχίου και εις το κέντρο του χωριού. β) Έχει εμβαδό η οικία 154,15 τ.μ. και ο ακάλυπτος χώρος 189,48 τ.μ. συνολικό εμβαδόν επιφανείας 343,63 τ.μ., όπως εικονίζεται με κλίμακα 1:100 και με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε στο από 15.4.1986 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού της ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας Αλέξη Οικονομόπουλου και το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της ΤΥΔΚ Παναγ. Μπαρμπαγιάννης.

Η απαλλοτριωτέα έκταση συνορεύει γύρωθεν: Βορείως με ιδιοκτησία Νικολάου Γ. Καραστατήρα και κοινοτική αμαξιτή οδό, νοτίως με κοινοτικό ρέμα και ιδιοκτησία Παναγιώτη ή Παναγή Χαρ. Παπούλια, ανατολικά με κοινοτική αμαξιτή οδό και δυτικά με ιδιοκτησία Παναγιώτη ή Παναγή Παπούλια. Η οικία είναι κατασκευασμένη περίπου το έτος 1890 από πέτρα και χώμα αντί ασβέστη, έχει ξύλινα διαβρωμένα παράθυρα, ξύλινο πάτωμα στο ισόγειο και στέγη από κεραμοσκεπή. Η οικία είναι ακατοίκητη προ πολλών ετών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Λαχίου για την δημιουργία κοινοτικής πλατείας, με δαπάνη της Κοινότητας Λαχίου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 202 του Δ.Κ.Κ. Ν. 1065/80 όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν. 1270/82 του άρθρου 24 του Ν. 1337/1983 και 243 και 244 του 76/85 Π.Δ. προέβη στην ανωτέρω αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας κληρονόμων Ζαχαρία και αναγνωρίζει τους κάτωθι αναφερομένους κληρονόμους καθώς επίσης και όποιον άλλο προκύψει κατά την τελική αναγνώριση των κληρονόμων κατά την εκδίκαση της υπόθεσης:

1) Κληρονόμους Αναστασίου Ζαχ. Φραντζεσκάκη.
2) Κληρονόμους Γεωργίου Ζαχ. Φραντζεσκάκη.
3) Κληρονόμους Παναγιώτη Ζαχ. Φραντζεσκάκη.
4) Κληρονόμους Χρυσούλης Νιχ. Αλιφέρη.
5) Κληρονόμους Γιαννούλας συζ. Γεωργίου Καραστατήρα.
6) Κληρονόμους Ελένης χήρας Νιχ. Θ. Παπούλη.
7) Κληρονόμους Μαρίας Σταύρου Βατίστα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάχι Λακωνίας, 13 Ιουνίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΑΣΤ. ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2930 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας στα Ο.Τ. 306Β και 310.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις υπ' αριθ.27/1991 και 53/1991 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

5. Την υπ' αριθ. 109/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 4ης/1991 συνεδρίας.

Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση οι ρυμοτομίσεις των απέναντι ιδιοκτησιών ισομοιράζονται περίπου σε σχέση με το παλαιό και νέο σχέδιο, γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας με την μετατόπιση τμήματος της οδού Σαρανταπόρου όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνορεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15θήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

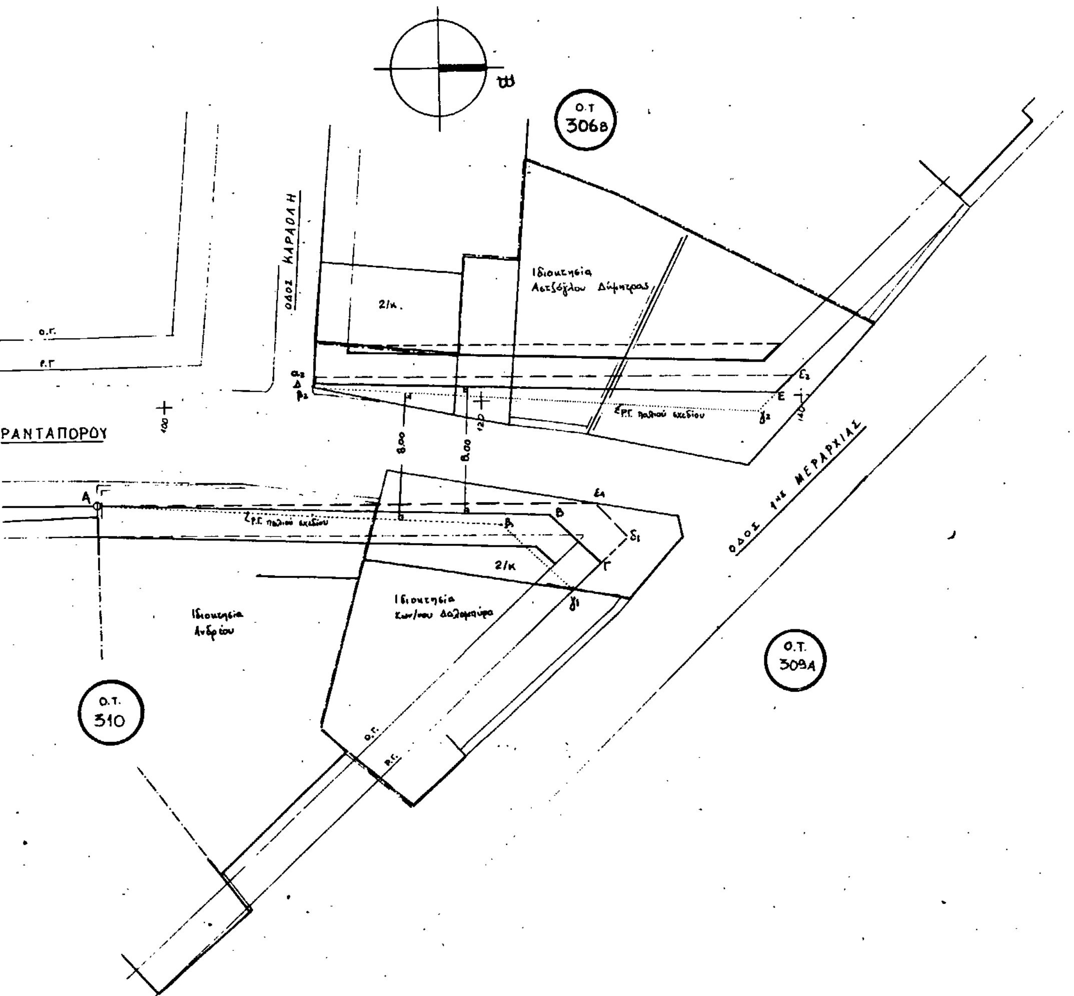
Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου ΦΕΚ 819Δ/16.11.88
Έγκριση επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16.8.85

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20.4.77 8-200	προ 20.4.77 8-200	προ 16.4.51 8-200	προ 20.4.77 12-400	προ 20.4.77 8-200	προ δημοσ. 10-200	—
	προ 16.4.51 5-60	προ 16.4.51 5-60	—	προ 16.4.51 8-200	προ 4.4.55 5-60	—	—
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 σε περίπτωση πιλοτής						

Ο.Τ. 307

ΟΔΟΣ ΣΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

περιοχης

Ο.Τ. 306Β-310 ΠΙΝΑΚ. 19.11

θεμα: ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ (συμβολή με 1ης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ)

το παρον συνοδευει την υπ αριθμ.

27/91 (53/91) αποφαση Δ.Σ. Ελασσονας

αποφαση Νομαρ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ο συνταξας

θεωρηθηκε

ΕΛΑΣΣΟΝΑ '91

Αριθ. 5010 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ρεθύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 26.8.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 912/Δ/2.10.1986) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου - Κουμπέ αυτού.

5) Την υπ' αριθ. 111/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 20.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 11ο πρακτικό θέμα 11ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα γίνεται προέκταση του πεζόδρομου που ορίζεται από τον άξονα Κ3 - Κ25 κατά 6,00 μ. νοτιότερα ούτως ώστε η ιδιοκτησία της Μαρίας Λαχνιδάκη να αποκτήσει πρόσωπο στον πεζόδρομο αυτό, καθ' ότι η προσπέλαση για την ανοικοδόμηση της ανωτέρω από το δρόμο που βρίσκεται ανατολικά του Ο.Τ. 394 είναι αδύνατη λόγω του μικρού πλάτους αυτού (2,00 μ.).

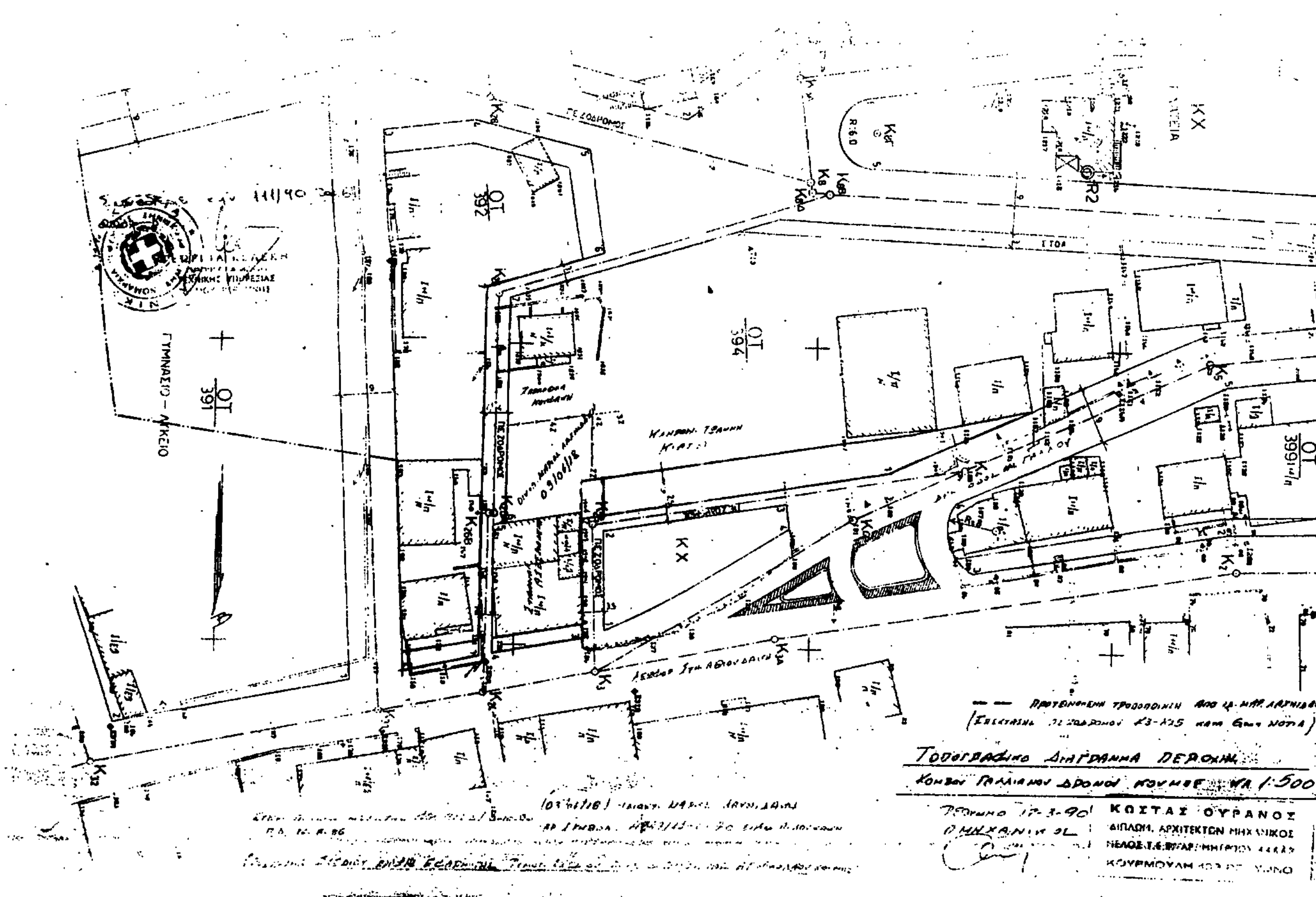
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 9 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ



Αριθ. Τ.Π. 272/91 (7)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ρεθύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 26.8.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 912/Δ/2.10.1986) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου - Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνου και αναθεώρηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή αυτού.

5) Την υπ' αριθ. 240/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 26.4.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ρεθύμνου όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα καταργείται ο πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 381 και Ο.Τ. 373 και επεκτείνεται ο υπάρχων δρόμος μεταξύ των δύο ανωτέρω Ο.Τ. σε ευθεία γραμμή. Στη θέση που βρίσκεται το ξενοδοχείο Τζέληση γίνεται ταύτιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής.

Επίσης γίνεται απότμηση 5,00 μ. στην νοτιοανατολική γωνία του δημιουργουμένου Ο.Τ. 381 επί της ρυμοτομικής γραμμής και παράλληλα αυτής και σε απόσταση 4,00 μ. ορίζεται οικοδομική γραμμή.

Το πλάτος του δρόμου παραμένει 6,00 μ. και το πλάτος της πρασιάς 3,00 μ.

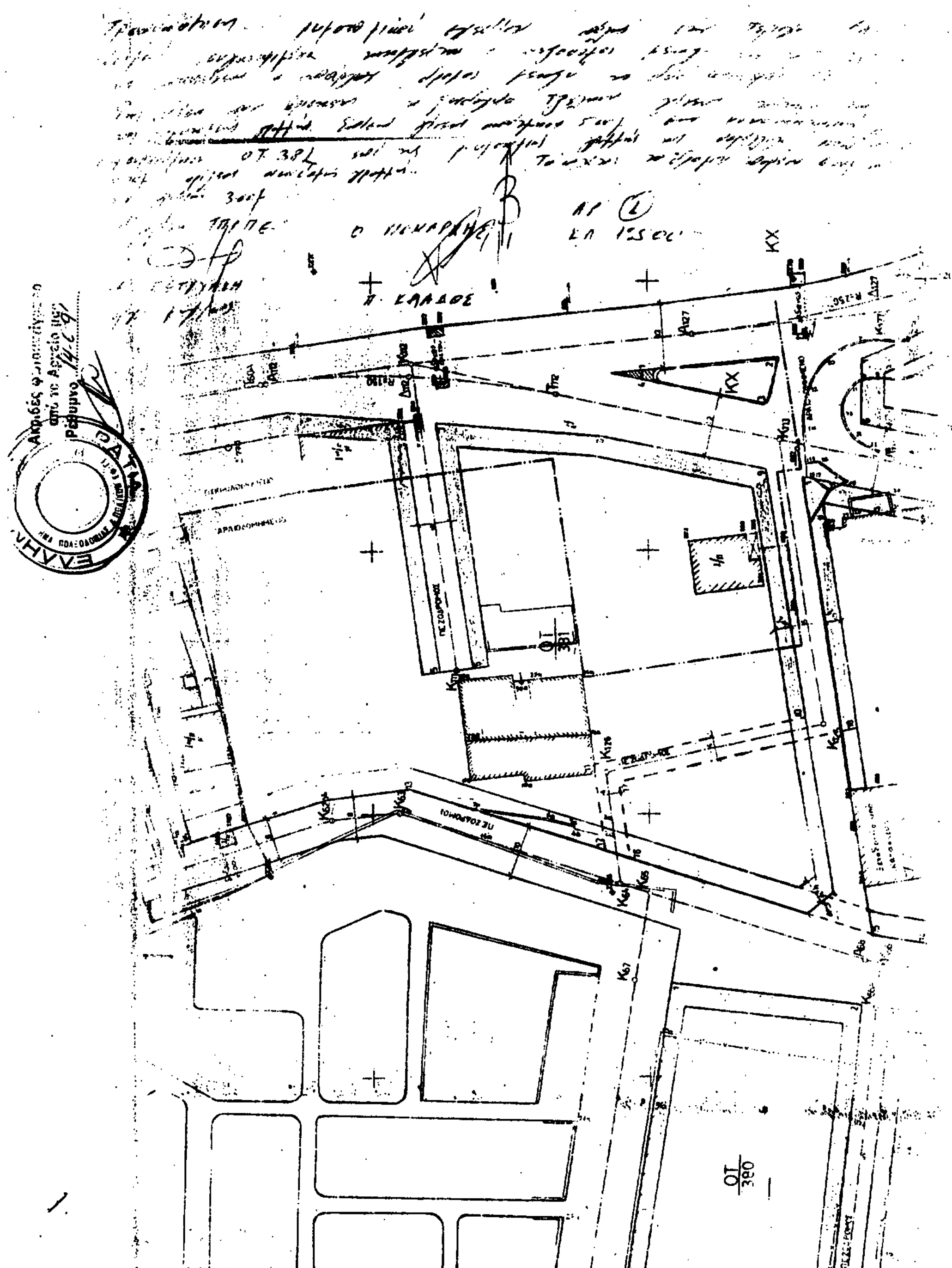
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ



Αριθ. 2831 (8)

Τροποποίηση της 281/31.1.1990 (ΦΕΚ 65/Δ/31.1.1990) απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων ως προς την παράγρ. 6 του άρθρου 6 για τον φορέα ΙΘ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 281/31.1.1990 απόφασή μας «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου στην μελέτη αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα Ι και ΙΙ συν. Κ. Πύργου - Αμυγδαλιές - Σεισμόπληκτα».

2. Την αριθ. 2933/10.9.1990 απόφαση «Τροποποίηση της 281/31.1.1990 απόφασης Νομάρχη Τρικάλων ως προς το άρθρο 6 παρ. 5 για τον τομέα ΙΘ.

3. Την υπ' αριθ. 85/1991 ομόφωνη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων, υπέρ της τροποποίησης των όρων δόμησης στην περιοχή Σεισμοπλήκτων και προτείνει: Ύψος οικοδομών 8,60 μ. με πλήρη εφαρμογή του άρθρου 14 του ΓΟΚ '85, επιβολή στέγης στα κτίρια και δημιουργία πιλωτής.

4. Την 1η/πρακτ. 14ο/22.5.1991 ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. υπέρ της παραπάνω πρότασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την παρ. 6 του άρθρου 6 για τον τομέα ΙΘ της αριθ. 281/31.1.1990 απόφασής μας ως εξής:

6. Μέγιστο ύψος των κτιρίων οκτώ και εξήντα (8,60) μ.

Υποχρεωτική η κατασκευή στέγης και επιτρέπεται η κατασκευή του κτιρίου σε πιλωτή.

Κατά τα λοιπά ισχύει η ανωτέρω απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 13 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΤΑΛΗΣ

Αριθ. 2791 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Θηβών στα Ο.Τ. 201, 284, 285, 286.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΗΒΑΙΩΝ
(στην 12η Συνεδρίαση της 23.4.1991)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 29.12.1986 (ΦΕΚ 14 Δ'/21.1.1987) περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων.

3. Την με αριθμό 357/3.9.1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων του Νομού Βοιωτίας του υπ' αριθ. 7 πρακτικού της συνεδρίασης του την 21.3.1991, αποφασίζει ομόφωνα:

Τροποποιεί το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Θηβών, το ισχύον με το από 21.11.1979 (ΦΕΚ Δ'/27.12.1979) Π.Δ. στα Ο.Τ. 201, 284, 285, 286 και δημιουργούνται δύο νέα Ο.Τ. τα 201α και 201β ως χώροι για την ανέγερση κτιρίων «ΚΑΠΗ» και «Πολιτιστικών χρήσεων», αντιστοίχως όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 και 1:2.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων και από τα μέλη του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ